
8. 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 우리 공주시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2021년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	31,516	1,608,641	979	311,401	75	6,214	32,420	1,913,828	
토 지	22,848	740,777	588	54,438	73	6,166	23,363	789,049	
건 물	533	300,893	86	63,263	2	48	617	364,108	
입목죽	864	4,684	0	0	0	0	864	4,684	
공작물	7,129	555,743	0	0	0	0	7,129	555,743	
기계기구	0	0	0	0	0	0	0	0	
선 박	0	49	0	0	0	0	1	49	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	131	5,306	0	0	0	0	131	5,306	
유가증권	0	0	0	0	0	0	0	0	
용익물권	4	680	0	0	0	0	4	680	
회원권	6	509	0	0	0	0	6	509	
건설중인자산	0	0	305	193,699	0	0	305	193,699	

▶ '22년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

- ☞ 전년 대비 보유하고 있는 공유재산이 증가하였으며, 주된 증가 요인은 토지의 증가로 도로개설, 소화천 정비 및 주차장 조성 등 시설사업 추진에 따른 부지 매입 등이 있습니다.

☐ 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 전년도에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	'21년도 현재액		증 가		감 소		'22년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,231	13,115	134	1,291	164	946	1,201	13,461	
구 매	588	11,615	117	937	2	13	703	12,539	
관리전환	0	0	0	0	0	0	0	0	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	643	1500	17	354	162	933	498	921	

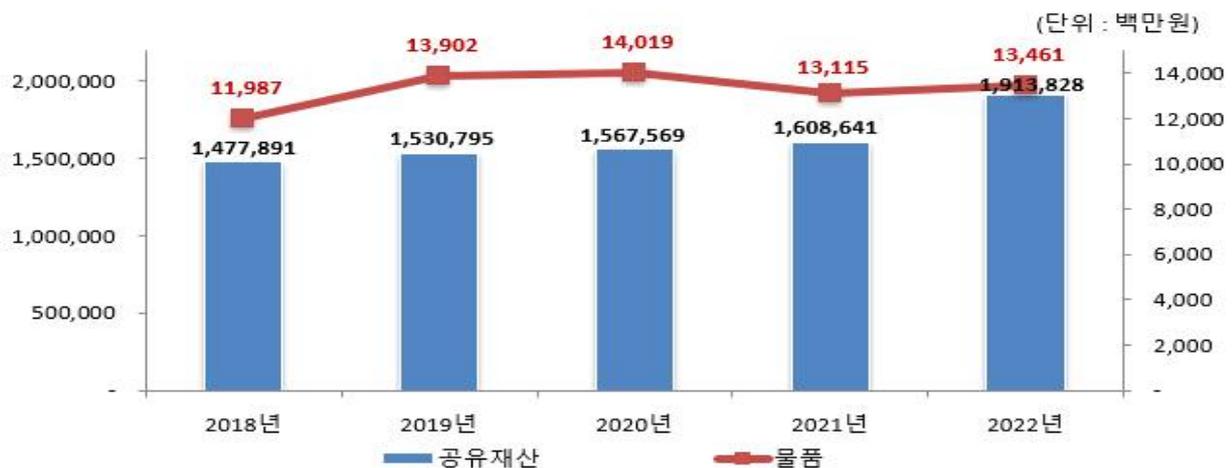
▶ '22년 결산결과 물품 증감 및 현재액보고서의 증감사유별 내역

❖ 연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
공유재산	1,477,891	1,530,795	1,567,569	1,608,641	1,913,828
물 품	11,987	13,902	14,019	13,115	13,461

공유재산 및 물품의 연도별 변화



▶ 연도별 공유재산 및 물품 현재액 보고서 기준

☞ 우리 시가 보유하고 있는 공유재산 및 물품은 2021년 대비 약 310억원 증가하였으며, 대규모 시설사업 추진에 따른 토지 매입이 주된 원인입니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 반대급부 없이 행하여지는 재정지원을 말합니다. 다음은 우리 공주시의 2022년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	1,445,899	0	0	9,581	0.66	
일 반 회 계	1,048,530	0	0	9,581	0.91	
특 별 회 계	113,758	0	0	0	0	
기 금	283,611	0	0	0	0	

- '22회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

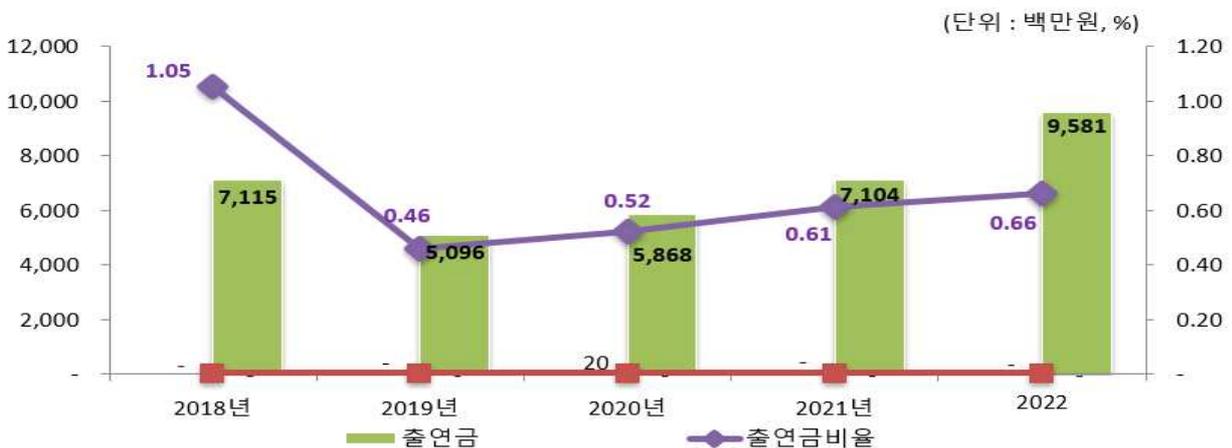
연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	2018	2019	2020	2021	2022
세출결산액 (A)	677,510	1,107,135	1,126,858	1,168,103	1,445,899
출자금 (B)	0	0	20	0	0
출자금 총액 (C)	0	0	20	20	20
출자금 비율 (B/A)	0	0	0	0	0
출연금 (D)	7,115	5,096	5,868	7,104	9,581
출연금 비율 (D/A)	1.05	0.46	0.52	0.61	0.66

- 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

출자·출연금 집행현황



- 전년대비 재단법인백제문화재단, 재단법인공주문화재단의 출연금이 증가하여 출연금 비율이 증가하였습니다.

❖ 2022회계연도 출자·출연금 세부내역

(단위 : 백만원)

구 분	기관·단체명	금액	근거 (법·조례명 등)	내용	
출연금	소계	9,581			
	일반회계	재단법인 공주문화재단	3,538	공주문화재단 설립 및 운영에 관한 조례	(재)공주문화재단 출연금 지급결의
		(재)백제세계유산 센터	267	백제역사유적지구 세계유산보존관리 사업단 설립 및 지원에 관한 조례	2022년 (재)백제세계유산센 터 출연금 지급
		한국지방세연구원	10	공주시 지방세 발전기 금설치 및 운용 조례	2022년도 한국지방세연구원 출연금
		공주대학교	250	여성과학기술인 육성 및 지원에 관한 법률	2022년 공주학아카이브 구축사업
		(재)공주시한마음 장학회	500	공주시 장학재단 설립 및 운영지원 조례	2022년 공주시한마음장학회 장학기금 조성을 위한 출연금
		충남신용보증재단	1,000	공주시 특례보증지원 에 관한 조례	2022년 공주시 소상공인 특례보증 출연금 지급
		재단법인충남연구원	50	지방자치단체출연 연구원의 설립 및 운영에 관한 법률 제13조(운영재원)	2022년 충남연구원 출연금 납부
		재단법인백제문 화재단	3,000	공주시 재단법인 백 제문화재단 지원 조례	2022년도 재단법인 백제문화재단 출연금 지급(제68회 백제문화제)
		재단법인공주문 화재단	86	공주문화재단 설립 및 운영에 관한 조례	공주문화재단 출연금(추경1차) 지급
		공주시한마음장 학회	17	공주시 장학재단 설립 및 운영지원 조례	2022년도 (재)공주시한마음장 학회 새마을자녀 장학금 지급결의
		더행복한충남공동 근로복지기금	130	근로복지기준법 제86조의 2	더행복한충남공동 근로복지기금(1,3호)공 주시출연금 지급
		재단법인공주문 화재단	280	공주문화재단 설립 및 운영에 관한 조례	2022년도(재)공주문 화재단 출연금 지급
		(재)공주시한마음 장학회	3	공주시 장학재단 설 립 및 운영지원 조례	2022년 (재)공주시한마음장학 회 하반기 새마을자녀 장학금 지급
		재단법인백제문 화재단	450	공주시 재단법인 백제 문화재단 지원 조례	2022년 재단법인 백제문화재단 2차 출연금 지급(제68회 백제문화제)

8-3. 출자·출연기관 현황

- ▣ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분을 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

우리 공주시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자·출연금	자산	부채
총 계		47	4,425	37,939	20,978
출자 기관	소계	0	20	20,137	20,122
	남공주산업단지개발주식회사	0	20	20,137	20,122
출연 기관	소계	47	4,405	17,802	856
	공주시한마음장학회	16	500	15,702	0
	재단법인공주문화재단	31	3,904	2,678	637

- 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- 출연금 : '22년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

우리 공주시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	상수도공기업	36	165,964	1,015	17,216	21,772	△4,556	라
	하수도공기업	11	278,589	76,097	11,894	25,731	△13,837	다

※ 클린아이에 공시되는 내용 중 해당항목을 기재(2022회계연도 결산)

※ 경영평가 등급 : 공단, 공사는 '22년 평가결과를, 격년으로 평가하는 직영기업(광역상수도는 매년)에 대해서는 가장 최근년도 평가 결과를 기재

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2018	2019	2020	2021	2022
직영	상수도공기업	△2,933	△2,192	△4,708	△6,626	△4,556
	하수도공기업	△8,332	△9,697	△15,140	△17,452	△13,837

※ 클린아이에 공시되는 내용 중 해당항목을 기재

- 공주시 상·하수도 공기업의 당기순이익은 최근 5년간 계속해서 적자를 보이고 있으며, 연간 적자액은 연평균 170억원 내외로 부족분은 일반회계 전입금 등으로 충당하고 있음.
- 상·하수도 공기업의 적자폭이 큰 이유는 서민 경제의 부담완화를 위해 2011년부터 2019년까지 상·하수도 요금을 동결하면서 급수수익은 변화가 없음에 비해 총괄원가는 지속적으로 상승해 왔음.
- 낮은 요금현실화율(상수도 41%, 하수도 8%)을 개선하기 위해 2020년부터 2024년까지 5년간 상수도는 매년 12%, 하수도는 매년 20%씩 요금 인상을 통하여 적자폭이 줄어들고 있으나, 상수도 보급률 제고 및 하수처리구역 확장을 위한 지속적인 시설확충으로 투자비용은 계속 상승할 것으로 전망되어 단기간에 적자폭을 최소화하기는 어려울 전망이다.